

ОДЛУКА ЈЕ ПРАВОСНАЖНА  
ПРИВРЕДНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ  
Дана 02. 06. 2021 год.  
Управитељ судске писарнице



Република Србија  
ПРИВРЕДНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ  
Ст.16/2019  
17.05.2021. године  
Сремска Митровица

Привредни суд у Сремској Митровици, поступајући по стечајном судији Љиљани Комшић, одлучујући у предмету стечаја над стечајним дужником „РАДИО СРЕМ“ ДОО у стечају Сремска Митровица, Стари шор 37/приземље, МБ 08026513, кога заступа стечајна управница Јадранка Јездић из Сремске Митровице, на основу члана 136. и сходном применом члана 133. став 10. Закона о стечају, доноси дана 17. 05.2021. године следеће:

**РЕШЕЊЕ**

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је дана 07.05.2021. године извршена продаја стечајног дужника „РАДИО СРЕМ“ ДОО у стечају, Сремска Митровица, Стари шор 37/приземље, МБ 08026513, као ПРАВНОГ ЛИЦА, путем јавног надметања, купцу ELIT LUX ДОО, Рума, Аугуста Шеное 24, МБ 20828862 кога заступа Лидија Вулин, директор, ЈМБГ 2203972885032, а на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, који је закључен дана 10.05.2021. године.

**ОБУСТАВЉА СЕ** поступак стечаја у односу на стечајног дужника „РАДИО СРЕМ“ ДОО у стечају, Сремска Митровица, Стари шор 37/приземље, МБ 08026513, а поступак стечаја се **НАСТАВЉА** у односу на стечајну масу стечајног дужника коју чине новчана средства остварена продајом стечајног дужника као правног лица и преостала имовина уколико није била предмет процене вредности стечајног дужника као правног лица.

Стечајну масу заступа стечајна управница Јадранка Јездић.

**НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику да по правноснажности овог решења региструје стечајну масу код Агенције за привредне регистре.

**НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре, да након правноснажности овог решења изврши упис промена у регистру привредних субјеката на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, а у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

**НАЛАЖЕ СЕ РГЗ СКН РУМА** да по правноснажности овог решења изврши брисање забележбе отварања стечајног поступка у листу непокретности број 318 к.о. Жарковац, ЛН 11675 к.о. Рума, ЛН 11674 к.о. Рума и ЛН 11662 к.о. Рума.

**НАЛАЖЕ СЕ РГЗ СКН РУМА** да по правноснажности овог решења изврши упис брисања свих терета уписаних у Г листу непокретности број 318, к.о. Жарковац, Г листу непокретности број 11675 к.о. Рума, Г листу непокретности број 11674 к.о. Рума и Г листу непокретности број 11662 к.о. Рума.

### **Образложење**

Стечајни поступак над стечајним дужником отворен је решењем Ст-16/2019 од 16.08.2019. године, а решењем од 19.09.2019. године одређено је да ће се стечајни поступак спровести банкротством.

Стечајни поступак води се у складу са одредбама Закона о стечају ( Службени гласник РС број 104/2009, 99/2011, 71/2012 одлука УС и број 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018).

Дана 16.03.2021. године суду је достављено обавештење о намери, плану, начину и роковима за продају стечајног дужника као правног лица, методом јавног надметања, а продаја је била заказана за 07.05.2021. године.

Дана 12.05.2021. године, стечајна управница је доставила обавештење о извршеној продаји стечајног дужника као правног лица, уз које је достављен Уговор о продаји закључен са купцем ELIT LUX ДОО, Рума, Аугуста Шеное 24, МБ 20828862.

Купац је у целости исплатио купопродајну цену у износу од 9.500.000,00 динара дана 11.05.2021. године.

Брижљивом и савесном оценом свих исправа у списима као и прилога који су достављени уз изјашњење стечајног управника утврђено је да је стечајни управник првенствено извршио процену целисходности продаје стечајног дужника као правног лица, односно целокупне имовине стечајног дужника у односу на продају имовине стечајног дужника у деловима и о томе је обавестио стечајног судију и одбор поверилаца што је у складу са одредбом члана 132. став 2. Закона о стечају, да је пре продаје имовине стечајни управник доставио стечајном судији, одбору поверилаца, повериоцима који имају обезбеђено потраживање на имовини која је предмет продаје и свим лицима која су исказала интерес за ту имовину, обавештење о намери, плану продаје, начину продаје, роковима продаје што је у складу са одредбом члана 133. став 1. Закона о стечају, да је затражио сагласност одбора поверилаца за овакав вид продаје, да је одбор поверилаца дао сагласност на овакав вид продаје и да су претходно обавештени разлучни и заложни повериоци што је у складу са одредбом члана 135. став 1. Закона о стечају.

На основу изложеног утврђено је да је стечајни управник испоштовао процедуру прописану Законом о стечају и Националним стандаром број 5, у одељку VII и VIII, Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом, (Сл.

Гласник РС 62/2018), а којим је прописано да:

- Пре него што приступи продаји стечајног дужника као правног лица, стечајни управник мора имати сагласност одбора поверилаца.
- У случају продаје стечајног дужника као правног лица процена мора да прикаже да је овај вид продаје повољнији, односно да је процењена вредност правног лица већа од процене укупне вредности појединачних делова имовине.

На основу изложеног стечајни судија је сходном применом члана 133. став 12. и на основу члана 136. став 1. Закона о стечају, донео решење којим је констатовано да је извршена продаја, обустављен је стечајни поступак у односу на стечајног дужника а настављен је поступак против стечајне масе коју чини новац добијен продајом стечајног дужника као правног лица и евентуално имовина која није била предмет процене.

Наложено је АПР да након правноснажности овог решења изврши упис промена у регистру привредних субјеката на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, а у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Како је имовина која је у власништву стечајног дужника као правног лица оптерећена теретима и забележбама уписаним у Г листу о теретима и ограничењима, код РГЗ СКН Рума, како је то таксативно наведено у изреци решења, суд је сходном применом члана 133. став 12. Закона о стечају донео решење којим је наложио брисање терета насталих пре извршене продаје.

Како је стечајни поступак обустављен у односу на стечајног дужника престаје и правно дејство забележби о поступку стечаја.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

ЉИЉАНА КОМШИЋ с.р.

За тачност отправка:



**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана достављања и дана објаве на огласној табли и електронској табли Привредног суда у Сремској Митровици. Жалба се подноси Привредном апелационом суду у Београду а путем овог суда у два једнака примерка.

10  
11  
12  
13  
14  
15

